

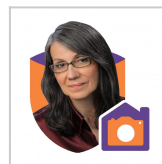
Eladó Iroda egyéb, 47 m², 1 268 m² telek, Szeged

49 900 000 Ft (~124 272 €)



Adatlap sorszáma:	#190401120
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu

ÚJ ÉPÍTÉSŰ 47nm-ES IRODA ÚJSZEGEDEN, A LIGET MELLETT

Kedves Érdeklődő! Elérkeztünk a lakáspiaci fordulóhoz, így, ha nem szeretne lemaradni erről a lakásról, akkor gyors döntésre lesz szüksége.

Újépítésű ingatlan első lakójának lenni keveseknek adatik meg. Amennyiben a feltételeknek megfelel, ne hagyja ki a kormány által az újépítésű ingatlanok vásárlásához kapható kedvezményeket. (További részletek személyes konzultáción.) Igazi értékálló befektetés.

Szeged minden városrészének megvannak a sajátosságai. Újszeged kertvárosi jellegéről, a Ligetről, a Sportcsarnokról, strandjairól ismert. Ebben a környezetben épült fel a 12 lakásos társasház, alig két percre a Ligettől.

Az épület kivitelezésekor a legkorszerűbb technológiát alkalmazták, a legkorszerűbb anyagokat használták fel. Itt nem kell aggódnni az energia árak emelkedése miatt! Amennyiben a részletes műszaki információkra kíváncsi, kérem, hívjon.

Várhatóan 2024. márciusban már költözhető is az ingatlan.

Az épületben a lakások mellett helyet kapott a földszinten egy kényelmes 46,73m²-es iroda is.

Beosztása:

- előtér (5,5 m²),
- közlekedő (3,9 m²),