

Eladó Téglalakás, 66 m², Szeged

53 900 000 Ft (~129 983 €)



Adatlap sorszáma:	#190401027
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2005
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu

GYÖNGYSZEM - ÖT PERCRE A KLINIKÁKTÓL, A TIK-TŐL

Alsóváros Belváros találkozásánál, a Boldogasszony sugárúton eladóvá vált egy kiváló állapotú 66m²-es lakás.

A 2005-ben épült társasház második emeletén helyezkedik el a napfényes délnyugati fekvésű ingatlan.

Az ablakok, erkélyajtó korszerű hő- és hangszigeteltek, a bejárathoz biztonsági ajtó került beépítésre.

A szobák laminált padlóval, a konyha járólappal burkolt.

A lakás fűtéséről cirkó kazán gondoskodik, a szobákban radiátorokkal, nyári hűtéséről pedig klíma.

Az ingatlan beosztása:

- ideális méretű konyha és étkező, amely akár amerikai konyhás nappalivá is alakítható,
- 2 szoba (17 m² és 10 m²)
- kamra,
- fürdőszoba és toalett külön helyiségben,
- 4 m²-es erkély.

A közelben számos bolt, pékség, oktatási intézmények, vasútállomás található.

Rövid sétával elérhetőek a busz és villamos megállóik

Ez az ingatlan ideális családoknak, de befektetésnek is megfelel, mivel azonnal