

Eladó Téglalakás, 121 m², Szeged

100 000 000 Ft (~244 051 €)



Csendes, br. 121,5 m²-es új építésű luxus lakás Felsővároson

FELSŐVÁROSI LUXUS LAKÁS - KÖLTÖZHETŐ? KULCSRAKÉSZ?

ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS HASZNÁLT LAKÁS ÁRÁÉRT? EZ AZ! (4. sz. lakás)

Új építésű ingatlan első lakójának lenni keveseknek adatik meg. Ez a lakás tökéletes választás lehet azok számára, akik a luxust és az eleganciát keresik új otthonukban.

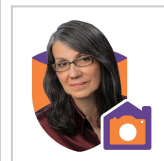
Felsőváros lakhatás szempontjából Szeged egyik legkedveltebb városrésze, Magánházak, társasházak, parkok, növényekkel dúsan benőtt terület, csendes környezet és persze a Tisza közelsége is fontos szempont. Remek infrastruktúrával rendelkező városrész - oktatási intézmények, boltok, Tiszavirág Sportuszoda, Pick Aréna, hibátlan tömegközlekedés -, de 10 perces sétával akár a Belváros is elérhető.

Ebbe az idilli környezetbe tervezték a 10 lakásos társasházat. Az építész egy modern, de mégis a környezetbe simuló épületet álmodott. A kivitelezésekor a legkorszerűbb technológiát alkalmazták, a legkorszerűbb és magas minőségű anyagokat használták fel. Itt nem kell aggódnia az energiaárak miatt, mert abszolút "zöld" az épület. (Amennyiben a részletes műszaki információkra kíváncsi, kérem, hívjon.)

Egy lakás adottságait felmérni, elképzelni pusztán tervrajzok, látványtervek alapján nehéz, viszont itt könnyebb helyzetben vagyunk, mivel már valamennyi

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #190400968 |
| Szobák: | 3 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Új építésű |
| Fűtés: | Házközponti egyedi méréssel |
| Építés éve: | 2023 |
| Kilátás: | Panorámás |
| Komfort: | Luxus |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Vezetékes gáz |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Energ. tan.: | BB |

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu