

Eladó Téglalakás, 67 m², Szeged

60 900 000 Ft (~157 011 €)



Csendes, 67,24 m²-es új építésű luxus lakás Felsővároson

FELSŐVÁROSI LUXUS LAKÁS - 2024. TAVASZÁN KÖLTÖZHETŐ? KULCSRAKÉSZ?
ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS HASZNÁLT LAKÁS ÁRÁÉRT? EZ AZ!

KULCSRAKÉSZ ÁR MINDÖSSZE: 60.900.000.-FT

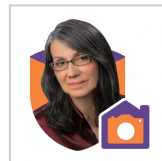
Újépítésű ingatlan első lakójának lenni keveseknek adatik meg. Amennyiben a feltételeknek megfelel, ne hagyja ki a kormány által az újépítésű ingatlanok vásárlásához 2023. végéig kapható kedvezményeket. (További részletek személyes konzultáción.) Igazi értékálló befektetés.

Felsőváros lakhatás szempontjából Szeged egyik legkedveltebb városrésze, Magánházak, társasházak, parkok, növényekkel dúsan benőtt terület, csendes környezet és persze a Tisza közelsége is fontos szempont. Remek infrastruktúrával rendelkező városrész - oktatási intézmények, boltok, Tiszavirág Sportuszoda, Pick Aréna, hibátlan tömegközlekedés -, de 10 perces sétával akár a Belváros is elérhető.

Ebbe az idilli környezetbe tervezték a 10 lakásos társasházat. Az építész egy modern, de mégis a környezetbe simuló épületet álmodott. A kivitelezésekor a legkorszerűbb technológiát alkalmazták, a legkorszerűbb és magas minőségű anyagokat használták fel. Itt nem kell aggódnia az energiaárak miatt, mert abszolút "zöld" az épület. (Amennyiben a részletes műszaki információkra kíváncsi, kérem, hívjon.)

Adatlap sorszáma:	#190400966
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Fűtés:	Házközponti egyedi méréssel
Építés éve:	2023
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Luxus
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Akadálymentesített
Energ. tan.:	BB

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu