

Eladó Téglalakás, 80 m², Szeged

45 990 000 Ft (~118 421 €)



LAKÁS ÉS GARÁZS A BELVÁROSBAN? KIHAGYHATATLAN LEHETŐSÉG!

Szeged Belvárosának peremén, a rendkívül csendes, átmenő forgalomtól mentes Dugonics utcában eladóvá vált egy 80 m²-es második emeleti lakás és garázs. Az épület 1978-ban épült egy 916 m²-es telken. A gondos tervezésnek köszönhetően az udvarban van hely garázsoknak, gondozott kerteknek és egy hatalmas terméket érlelő csodálatos fügefának. A tömb sajátossága, hogy a szomszédos épületek messze vannak, árad a fény az udvarban is. Csend és nyugalom. A társasházban 11 lakás - szintenként három - és 6 garázs található. A lakások függőfolyosóról közelíthetők meg. A zárt udvar részben parkosított, részben pedig gépjárművel lehetséges a beállítás. Amennyiben nem szeretne autót használni akkor a közelben busz, villamos elérhető, de gyalog és kerékpárral is eljuthatunk bárhova.

A lakás a második emeleten helyezkedik el és rendkívül világos köszönhetően fekvésének és hatalmas ablakainak.

Nézzük részletesen:

- alapterülete 80 m² továbbá tartozik hozzá egy hatalmas, 5 m²-es, hidegburkolatos erkély is,
- valamennyi szobája - 21 m², 14 m², 8,5 m² - külön bejáratú, parkettásak,
- konyha és étkező (10 m²),
- kamra (2 m²),

Adatlap sorszáma:	#190401145
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1978
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu