

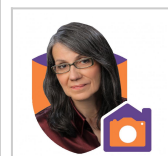
Eladó Téglalakás, 67 m², Szeged

49 000 000 Ft (~126 360 €)



Adatlap sorszáma:	#190400825
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2017
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Szegedi Veronika
Ingatlanreferens (Szeged)

+36 70 257-8576
szegedi.veronika@ingatlanvlog.hu

Szeged történelmi Belvárosának kiemelten értékes helye a Dóm tér és környéke. Minden könnyen és percek alatt gyalog is megközelíthető, legyen szó egyetemi épületekről, klinikákról, középiskolákról, Tiszáról, de sorolhatnám még hosszasan.

SIESSEN, 2024.JANUÁR ELSEJÉTŐL VÁLTOZNAK A CSOK ÉS A BABAVÁRO SZABÁLYAI!

Ezen a fantasztikus adottságokkal bíró környéken vált eladóvá egy 67nm-es 2 szobás 3. emeleti ingatlan. A lakás néhány éve felújításon esett át, melynek során a nyílászárók, burkolatok cseréjén felül korszerűsítették a fűtést - kondenzációs kazán került beépítésre.

Az előtérbe lépve szemben található egy nagyobb szoba, jobbra a konyha és még innen nyílik egy kamra is. A két szoba akár egybe is nyitható, de a második szoba a folyosóról is megközelíthető. A folyosóról nyílik a fürdőszoba, továbbá a lakók kényelmét szolgálja egy háztartási helyiség, ahol kényelmesen elfér egy-egy mosó- és szárítógép a kazán mellett.

Az épület fekvéséből adódóan nagy járműforgalomra nem kell számítani, csendes környék.

A parkolni közterületen lehetséges, viszont a város kedvezményes bérletet biztosít a tulajdonosnak.